

SYNTHÈSE

Entre 2015 et 2016, la population de la communauté urbaine de Caen la Mer a progressé : les naissances sont plus nombreuses que les décès, et 15 100 nouveaux résidents se sont installés dans l'agglomération pendant que 13 700 ont quitté le territoire. La ville de Caen est impliquée dans la majorité de ces échanges avec l'extérieur.

L'agglomération est particulièrement attractive pour les jeunes quittant le domicile parental, notamment pour étudier, principalement à Caen. À l'inverse, ils sont nombreux à retourner vivre chez leurs parents en dehors de l'agglomération, une fois leurs études terminées. Caen la Mer attire également les familles monoparentales, ménages modestes pouvant bénéficier du parc de logements sociaux du territoire. L'agglomération est en revanche déficitaire pour les couples, avec ou sans enfant(s), qui tendent plutôt à quitter la communauté urbaine pour résider en logement individuel ou accéder plus aisément à la propriété.

Si la ville de Caen, pôle d'études supérieures et d'emplois, attire particulièrement les jeunes quittant le foyer familial, les migrations en lien avec les couronnes urbaines concernent davantage les ménages de personnes vivant seules ou en colocation, même si les couples avec enfant(s) et les ménages de 65 ans ou plus sont nombreux à s'installer dans la couronne urbaine Ouest. Les espaces périurbains attirent, quant à eux, davantage les couples, avec ou sans enfant(s), excepté dans le périurbain Nord au sein duquel migre une population moins familiale, avec davantage de personnes seules ou en colocation.

Hérouville-Saint-Clair, deuxième ville de la communauté urbaine, gagne des habitants par le jeu des migrations. La proximité des pôles d'études supérieures et le parc de logements plus accessibles qu'à Caen rendent la ville attractive pour les jeunes quittant le domicile parental. Les couples, avec ou sans enfant(s), sont en revanche plus nombreux à sortir de la commune qu'à y entrer.

Cette étude a été réalisée par
Antoine LE GRAËT, Caroline POUPET (Insee)
et Ludivine COLLETTE (Aucame)