

# Avant-propos

La connaissance des facteurs d'attractivité d'un territoire et des phénomènes migratoires au sein de celui-ci est un enjeu important dans la définition des politiques publiques relatives à l'aménagement du territoire. C'est pourquoi l'Agence d'Urbanisme de Caen Normandie Métropole (Aucame), la commune d'Hérouville-Saint-Clair et l'Insee Normandie se sont associés afin d'analyser les dynamiques résidentielles au sein de la communauté urbaine de Caen la Mer, mais également de la ville d'Hérouville-Saint-Clair.

Entre 2015 et 2016, plus de 50 000 personnes ont déménagé vers ou depuis Caen la Mer, ou encore en changeant de résidence au sein de l'agglomération. La première partie de cette étude décrit, d'une part, ces échanges entre Caen la Mer et l'extérieur, et d'autre part, au sein de la communauté urbaine, entre Caen et sa périphérie.

Les changements de résidence sont très souvent liés à certains événements significatifs de la vie des habitants (études, parcours professionnels, mise en couple, arrivée des enfants, retraite, etc.) et qui varient en fonction du profil du ménage. Parmi l'ensemble des migrations en lien avec Caen la Mer, sept profils homogènes de ménages se distinguent, présentant chacun des motifs de mobilités spécifiques. La deuxième partie de cette étude détaille les parcours résidentiels de ces ménages et leurs caractéristiques.

Au sein de Caen la Mer, les phénomènes migratoires ne sont pas les mêmes entre les différents secteurs de l'agglomération (Caen, couronnes urbaines, secteurs périurbains). Aussi, la troisième partie de cette étude propose une lecture des migrations propres à chacun de ces secteurs.

Enfin, la dernière partie détaille de façon plus spécifique les phénomènes migratoires en lien avec la commune d'Hérouville-Saint-Clair, deuxième ville de l'agglomération caennaise et du Calvados.

Nous espérons que cette publication, somme de statistiques utiles et d'analyses détaillées, contribuera utilement à la connaissance des territoires de Caen la Mer et à l'éclairage des politiques publiques qui y seront mises en œuvre.

Le maire  
d'Hérouville-Saint-Clair

**Rodolphe Thomas**

Le directeur régional  
de l'Insee de Normandie

**Daniel Brondel**