

Strasbourg, le 10 mars 2017

**Communiqué de presse**

**SCoT nord Haut-Marnais : diagnostic territorial et projections du  
nombre de ménages à l'horizon 2030**

**Insee Dossier Grand Est N°5 - Mars 2017**

**Diagnostic territorial du SCoT nord Haut-Marnais :  
un territoire fragile en quête d'équilibre**

Situé au sud-ouest de la région Grand Est et à l'est du Bassin parisien, le territoire du SCoT nord Haut-Marnais se compose de 121 communes, la plupart peu densément peuplées. Le territoire est bien couvert par les transports collectifs urbains qui desservent les trois quarts de ses habitants. La population et les activités se concentrent dans quelques communes urbaines, en particulier celle de Saint-Dizier où sont regroupés la quasi-totalité des biens et services supérieurs.

Le territoire du SCoT nord Haut-Marnais se caractérise par un déclin démographique durable. Depuis 1962, la population a diminué de près de 10 000 habitants pour atteindre 72 290 personnes en 2013. Malgré une natalité encore forte, la déprise est liée aux nombreux départs vers des départements proches mais plus dynamiques. Ces migrations, marquées parmi les jeunes, accélèrent le vieillissement du territoire.

Doté d'un héritage industriel spécialisé dans la fonderie, le territoire a perdu 6 000 emplois depuis 1975. En effet, les 4 500 emplois supplémentaires liés à la tertiarisation de l'économie n'ont pas compensé les pertes inhérentes au déclin industriel (8 200 emplois). En 2013, le tissu productif du SCoT reste spécialisé et son économie très dépendante de grands établissements relevant de l'industrie métallurgique.

En écho à la baisse progressive de l'emploi local, le chômage important concerne principalement les ouvriers et les employés. Toutefois, l'offre d'emploi du territoire est supérieure au nombre d'actifs y résidant, ce qui entraîne de nombreuses navettes entrantes, pour la plupart originaires de communes proches.

Face aux difficultés du marché du travail, les situations de précarité sont fréquentes. Un quart de la population du territoire vit avec un bas revenu. Les jeunes et les familles monoparentales sont particulièrement confrontés aux situations de pauvreté monétaire, et sont respectivement 28 % et 39 % à vivre sous le seuil de pauvreté. Par conséquent, la population du territoire dépend largement des prestations sociales : pour un quart des allocataires, elles représentent 75 % de leur revenu.

## 31 000 ménages dans le territoire du SCoT nord Haut-Marnais à l'horizon 2030

En 2013, le territoire du SCoT nord Haut-Marnais se compose de 121 communes et 72 290 habitants, dont 25 630 à Saint-Dizier.

Depuis 1999, le nombre de ménages a diminué de 5 % dans les trois pôles urbains (Saint-Dizier, Joinville et Wassy) au profit des espaces périurbains (+ 15 %) et des communes plus isolées (+ 10 %).

Au total, 31 610 ménages résident dans le territoire nord Haut-Marnais en 2013. Ils occupent des logements de plus en plus grands (19 % habitent un logement de six pièces ou plus, contre 14 % en 1999), alors que la taille moyenne des ménages diminue (2,2 personnes par ménage, contre 2,5 en 1999). En conséquence, la sous-occupation s'intensifie et concerne huit logements sur dix en 2013. Par ailleurs, la progression du nombre de logements (+ 6 %), trois fois plus importante que celle des ménages, fait augmenter la vacance du parc immobilier, notamment dans les pôles urbains où le taux de vacance a doublé depuis 1999 pour atteindre 12 %.

Si les tendances observées se poursuivaient, le déclin démographique s'accompagnerait d'une diminution de 3 330 ménages d'ici 2030, alors que la réduction de la taille moyenne des ménages amènerait 2 810 ménages supplémentaires. Ainsi, le territoire nord Haut-Marnais compterait 31 090 ménages en 2030, 520 de moins qu'en 2013. La part des personnes vivant seules augmenterait de 8 points (42 % des ménages pour 34 % en 2013) au contraire des ménages vivant en couple (48 % pour 56 % en 2013).

---

**Publiable le 13 mars 2017 à 5h00**

---

Contacts presse		
<b>Strasbourg</b> Véronique Heili ☎ 03 88 52 40 77 <a href="mailto:veronique.heili@insee.fr">veronique.heili@insee.fr</a>	<b>Reims</b> Catherine Durand ☎ 03 26 48 66 60 <a href="mailto:dr51-communication-externe@insee.fr">dr51-communication-externe@insee.fr</a>	<b>Nancy</b> Brigitte Militzer ☎ 03 83 91 85 19 <a href="mailto:brigitte.militzer@insee.fr">brigitte.militzer@insee.fr</a>

Nos publications sont consultables sur le site :

<http://www.insee.fr/fr/statistiques?debut=0&categorie=2&collection=7+88+61+34>

