

**NOTE**

Malakoff, le 14 juin 2007

Objet : Modifications des comptes de patrimoine publiés en 2007 à la suite de la rétropolation des comptes de flux.

Les comptes de patrimoine non financier sont révisés sur l'ensemble de la période diffusée à l'occasion de la publication des comptes 2004 définitifs, 2005 semi-définitifs et 2006 provisoires. Cette révision fait suite à la rétropolation des comptes de flux sur la période 1959-1999 publiée également au printemps 2007.

La nouvelle rétropolation ne modifie qu'à la marge les comptes de patrimoine (cf. graphiques à la fin de cette note). En effet, le patrimoine national est détenu à hauteur de 75 % par les ménages qui possèdent pour l'essentiel des logements et des terrains. Ces deux types d'actifs n'ont pas été affectés par la rétropolation des comptes de flux ; leurs encours demeurent donc inchangés. En revanche, plus les comptes sont examinés à un niveau fin, plus les écarts entre les deux versions peuvent apparaître élevés.

**Les comptes de patrimoine non financier sont mis en cohérence avec une nouvelle rétropolation des séries de FBCF débutant en 1959**

Les comptes de patrimoine de la nation, déclinés par secteur institutionnel et des séries de capital fixe par branche sont diffusés par l'Insee. Ils sont construits de manière intégrée et pour l'essentiel à partir d'un chaînage de flux. En particulier, pour les séries de capital fixe composant le patrimoine, la FBCF est utilisée associée à un modèle d'inventaire permanent qui repose sur des lois statistiques de durée de vie. Des séries de FBCF à prix chaînés croisant secteurs institutionnels, branches et produits sont dès lors nécessaires, d'une part sur longue période (plusieurs décennies pour certains actifs à longue durée de vie), d'autre part selon une décomposition en produits détaillée.

Le niveau de détail de la FBCF nécessaire à la construction des comptes de patrimoine n'étant totalement disponible que sur la période postérieure à 1999, deux types d'estimations supplémentaires étaient jusqu'à présent réalisées comme intermédiaire de calcul en base 2000 :

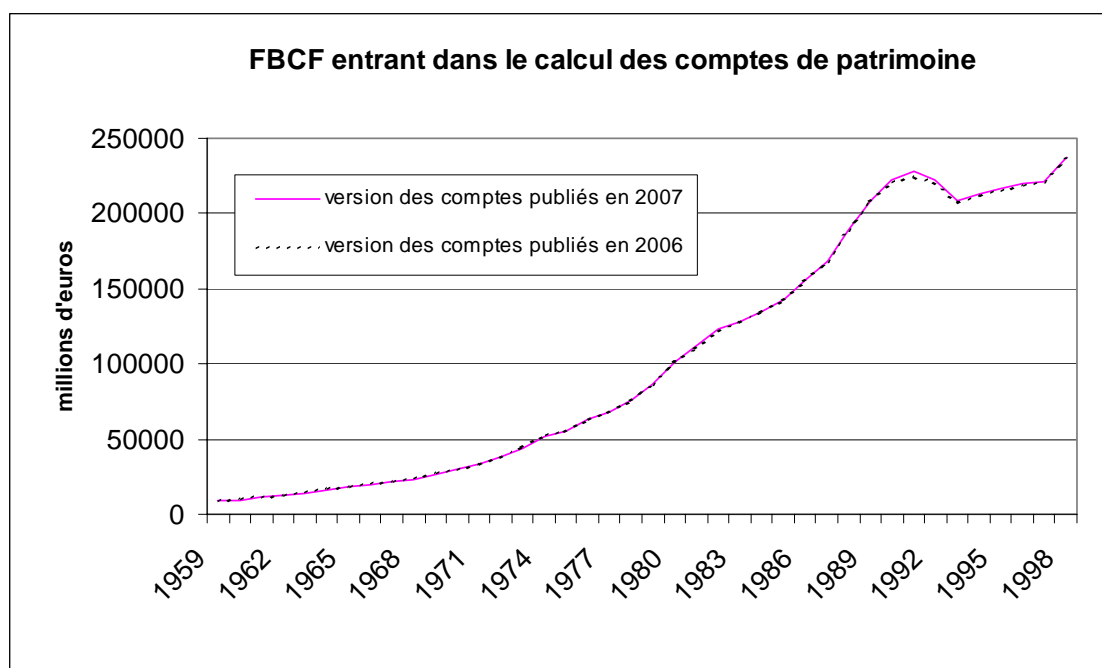
- De 1978 à 1998, estimation selon la structure de la base 95 d'un détail supplémentaire à partir des séries connues croisant les secteurs institutionnels<sup>1</sup> et les produits au niveau F (soit en 13 produits) en valeur et en volume.

---

<sup>1</sup> entreprises non financières, entreprises financières, Administrations publiques, Ménages (hors entreprises individuelles et ISBLSM)

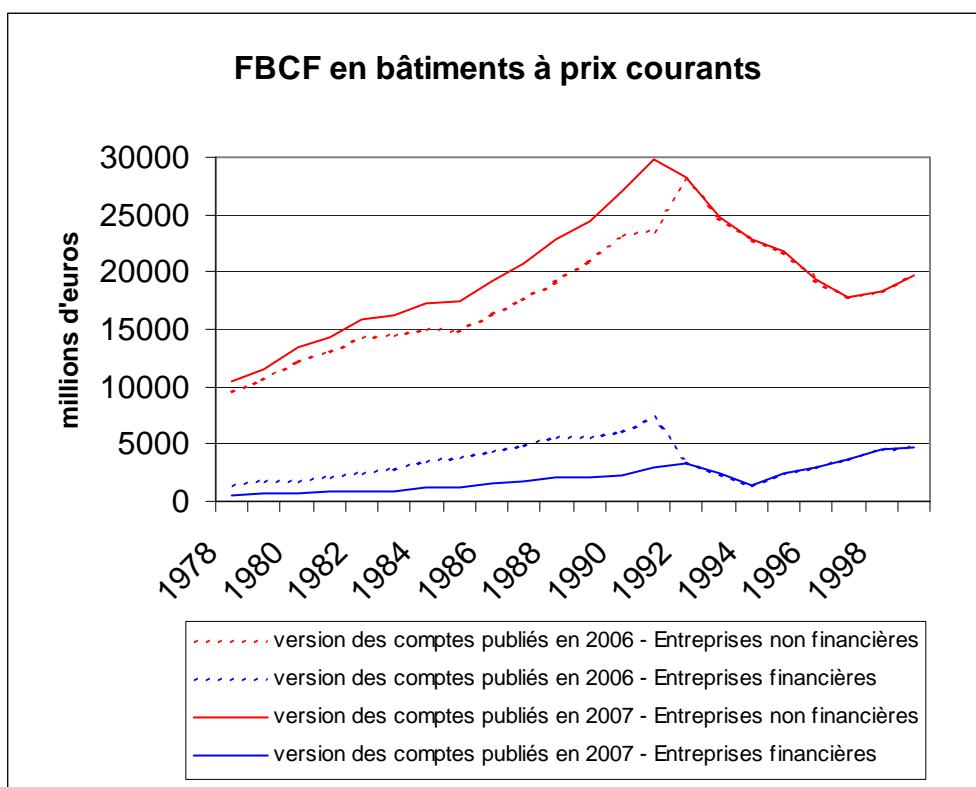
- Avant 1977, les séries internes aux comptes de patrimoine estimées essentiellement en évolution à partir des bases 70 et 80 des comptes étaient utilisées en valeur et en volume (entre 1959 et 1978), en prix chaînés uniquement avant 1959, après avoir été raccordées aux séries des comptes base 2000.

Les nouvelles séries des comptes de patrimoine et de variation de patrimoine étendent donc l'utilisation du travail effectué dans le cadre central des comptes nationaux à la période 1959-1978, bénéficiant des améliorations de la nouvelle rétopolation également sur la période 1978 à 1998. La FBCF utilisée comme intrant pour le calcul des séries de capital a donc été révisée sur l'ensemble de la période 1959-1998. La méthode de calcul appliquée avant 1959 n'ayant pas été revue (utilisation de taux de croissance), la série implicite de FBCF avant cette date a également été modifiée en niveau pour « raccrocher » aux nouvelles séries à partir de 1959. Néanmoins, pour l'ensemble de l'économie nationale, les modifications restent au final assez limitées (cf. graphique ci-dessous).



En revanche, les modifications apportées dans les séries détaillées par secteurs institutionnels, branches et produits sont plus importantes. Par exemple, pour les années antérieures à 1993, la FBCF des sociétés financières a été revue en baisse et le partage de la FBCF en bâtiments (produit FH1) entre sociétés financières et non financières a été sensiblement revu au profit des dernières.





Le partage entre sociétés et entreprises individuelles non financières a également été revu au détriment des entreprises individuelles, mais sans modification des totaux par produits et par branches.

Au-delà de la modification de la FBCF en valeur, la nouvelle rétopolation a aussi parfois changé le partage de son évolution entre volume et prix. Bien qu'ils soient diffusés en valeur, les encours de patrimoine en sont modifiés car notamment les flux de consommation de capital fixe et de réévaluation sont affectés.

Le recalage sur les nouvelles séries de FBCF a été l'occasion de revenir sur l'estimation interne aux comptes de patrimoine du détail des matrices branches x produits.

Pour les besoins internes de l'élaboration des comptes de patrimoine, une estimation plus détaillée de la décomposition en produits et en branches de la FBCF est réalisée sur la période antérieure à 1999 par secteur institutionnel. Dans la version publiée avant le printemps 2007 des comptes de patrimoine, cette estimation reposait sur des coefficients provenant de la base 95 et des ruptures de séries de FBCF apparaissaient entre 1998 et 1999, année de raccordement.

Le retour sur les séries de FBCF a ainsi été l'occasion de corriger ces anomalies.

### **Une diffusion limitée par souci d'apporter une information de qualité**

Les comptes de patrimoine, en particulier les séries de capital, sont construits en partie à l'aide de modèles statistiques. Afin de pouvoir élaborer ces comptes, des niveaux intermédiaires de calcul sont nécessaires, qui reposent sur des hypothèses ne garantissant pas une fiabilité des résultats lorsque les montants en jeu sont trop faibles.

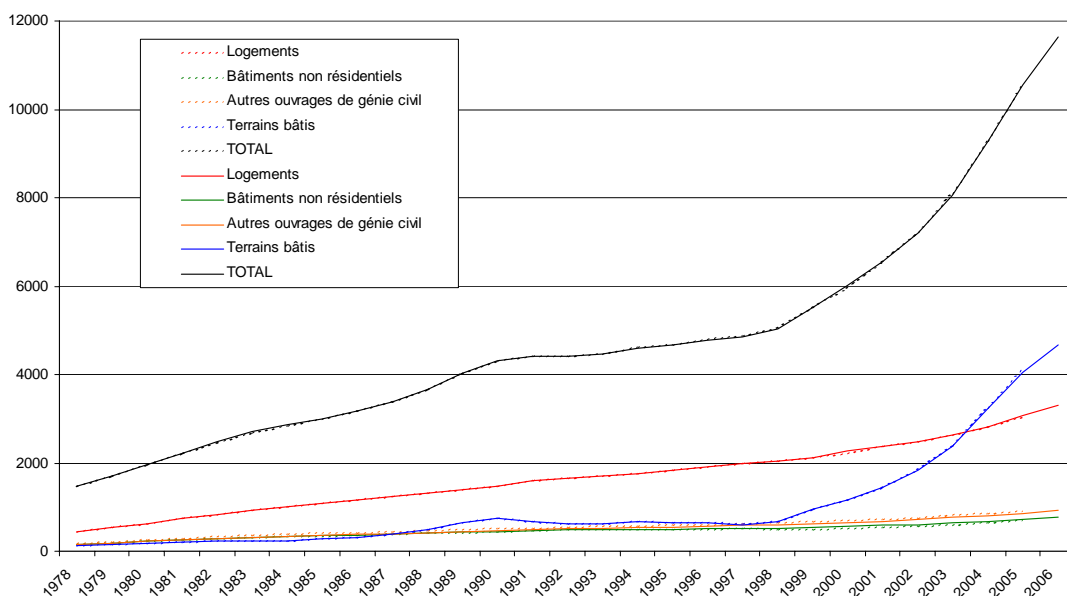
Les séries de capital (brut et net) sont publiées avec un grand détail (par branche et type d'actif). Sans que cela ne remette en question les montants agrégés, certaines séries de capital dont le niveau est trop faible pour être significatif ne sont plus diffusées (indication « non significatif ») et les résultats sont arrondis à la centaine de millions d'euros.



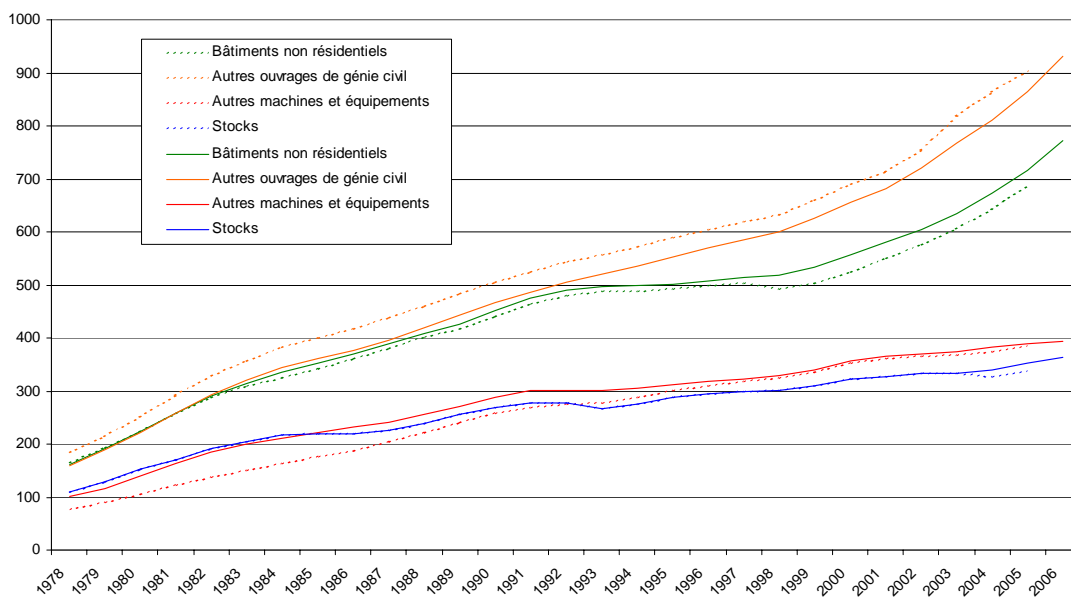
## Graphiques

Les graphiques suivants représentent les séries de capital net en valeur (en milliards d'euros) par types d'actifs et par secteurs institutionnels. Les courbes en pointillés correspondent à la version des comptes de patrimoine publiée en 2006, les courbes en trait plein intègrent la nouvelle version de 2007.

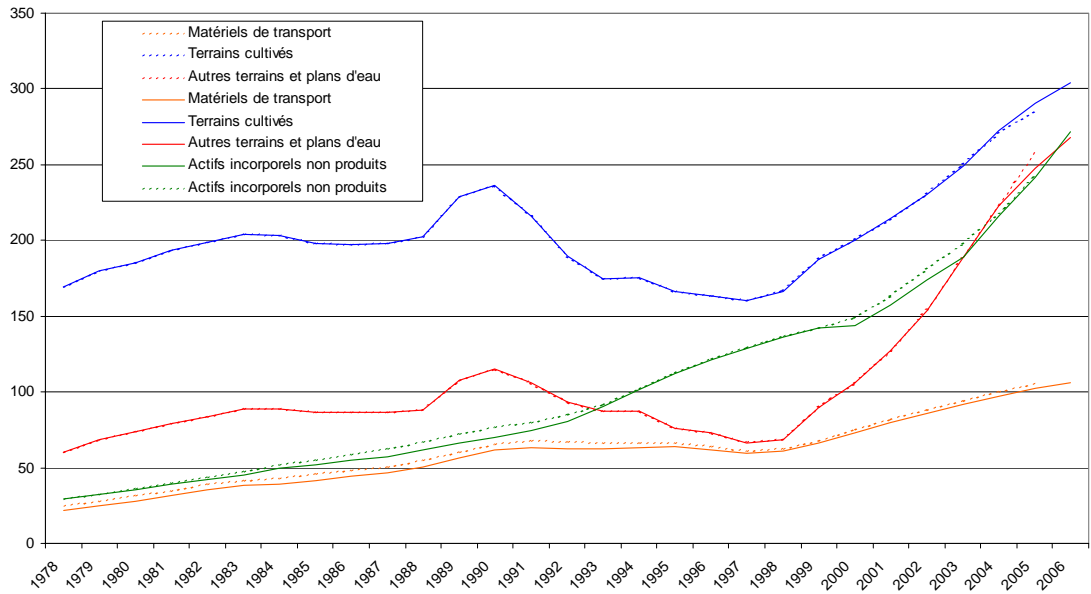
Economie nationale



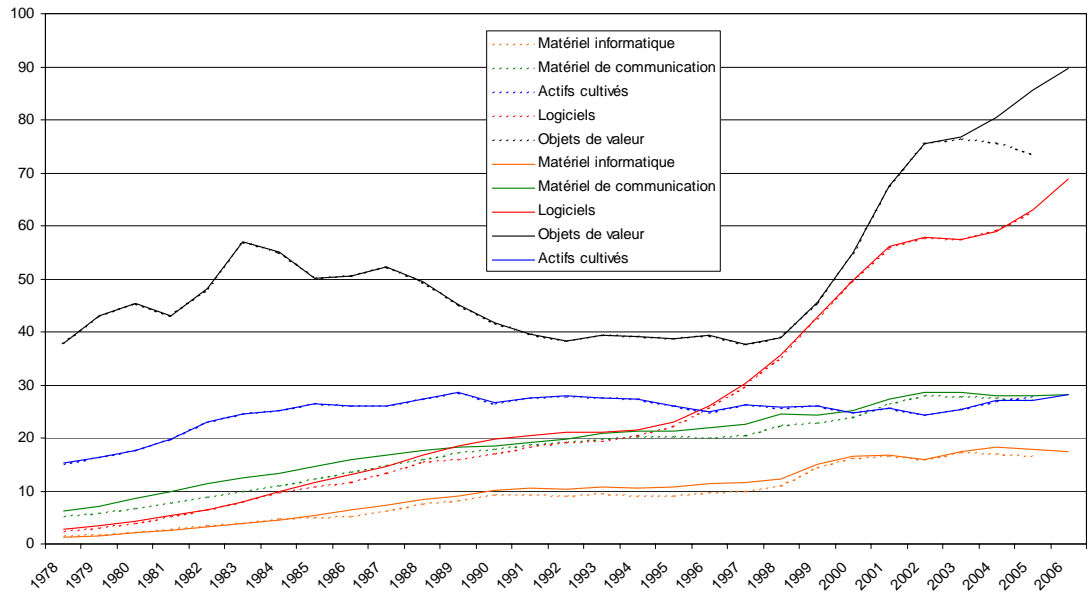
Economie nationale



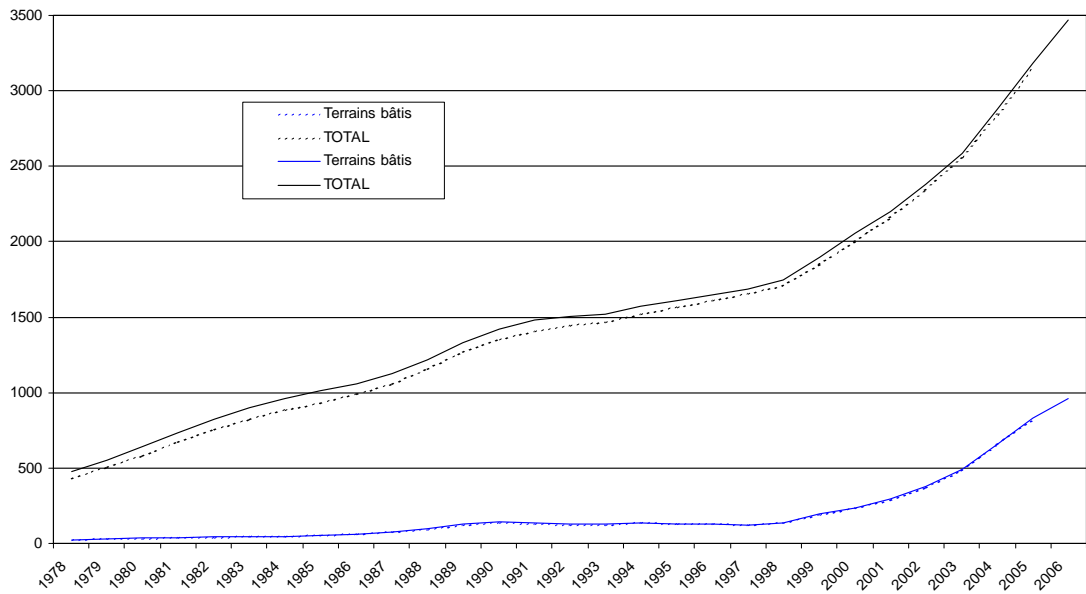
### Economie nationale



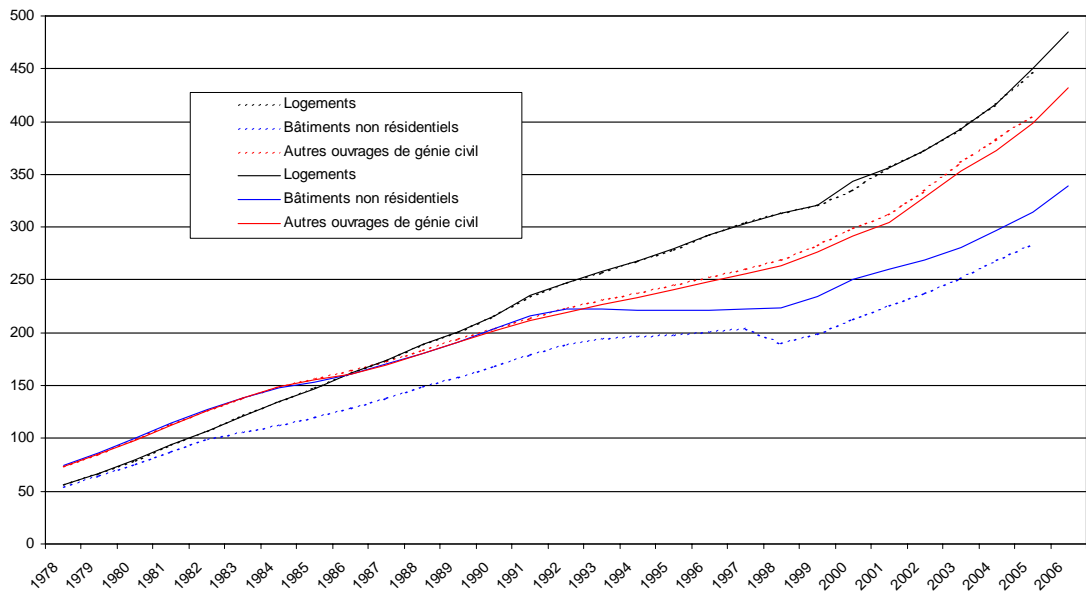
### Economie nationale



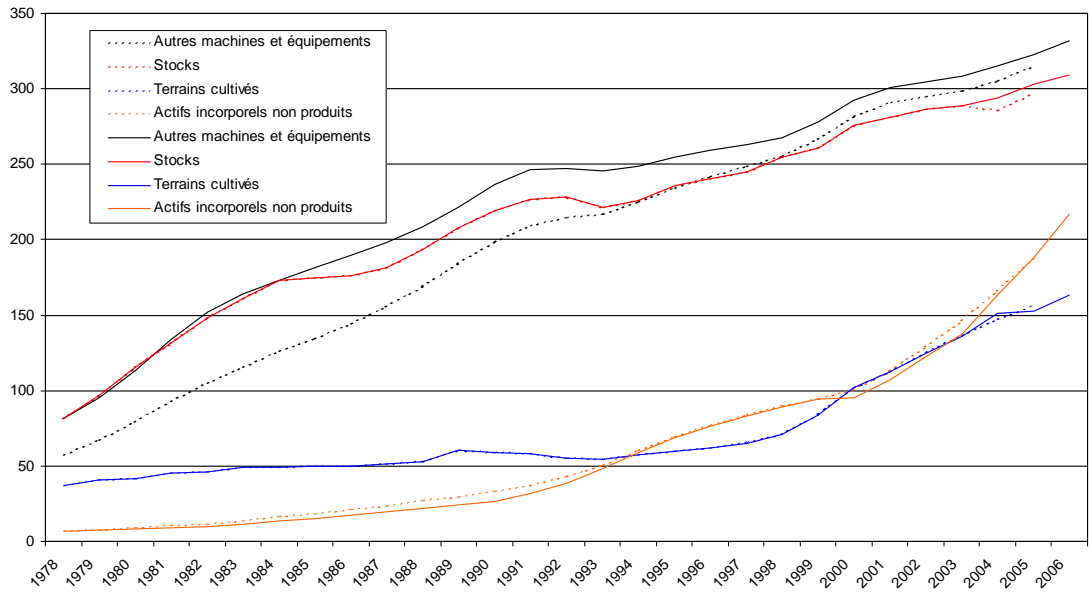
### Sociétés non financières



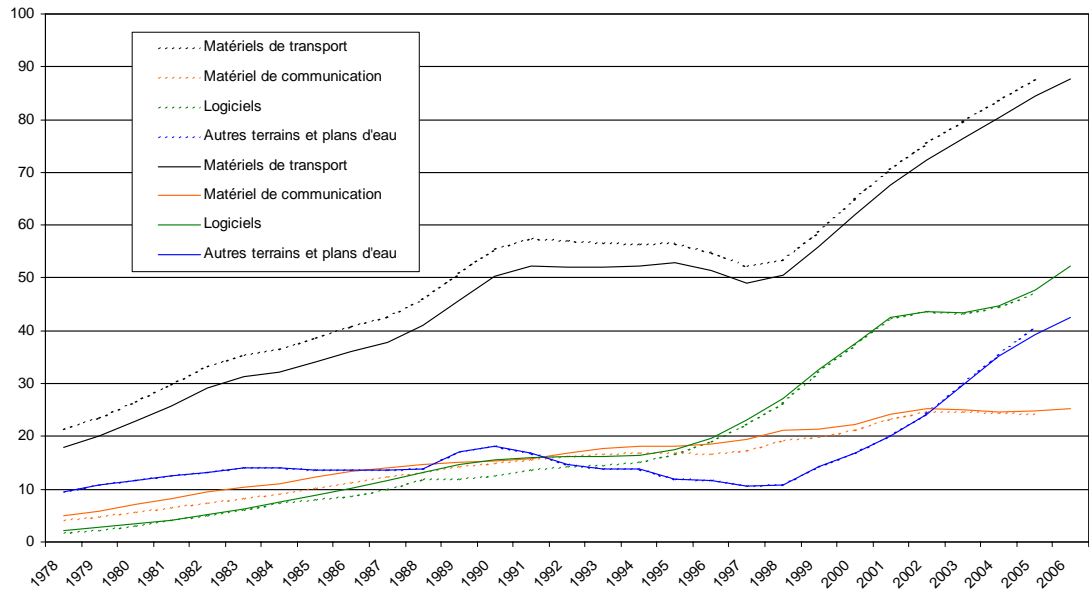
### Sociétés non financières



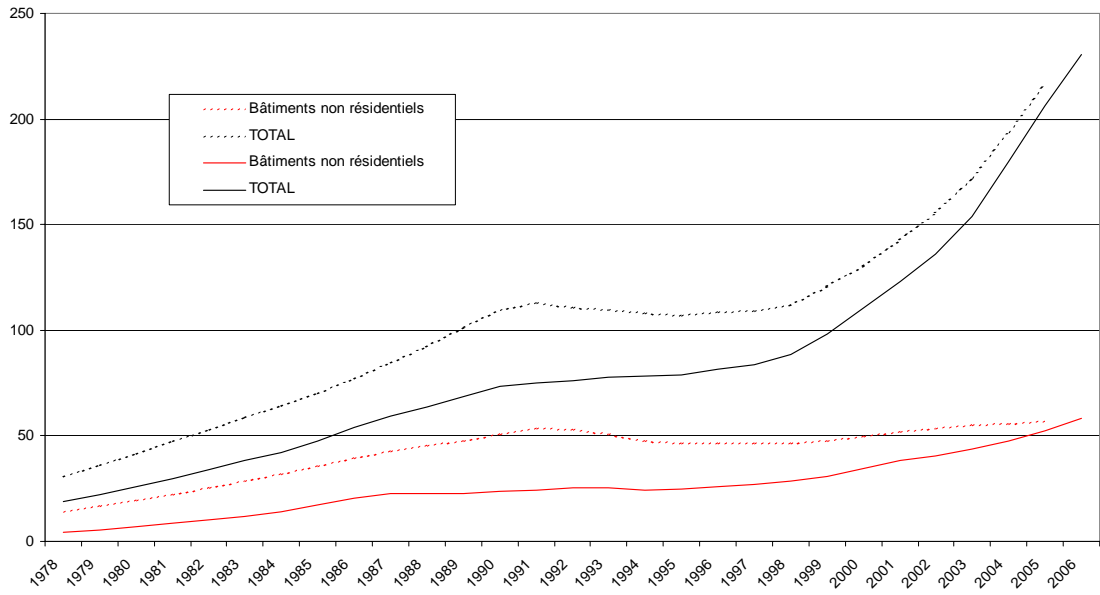
### Sociétés non financières



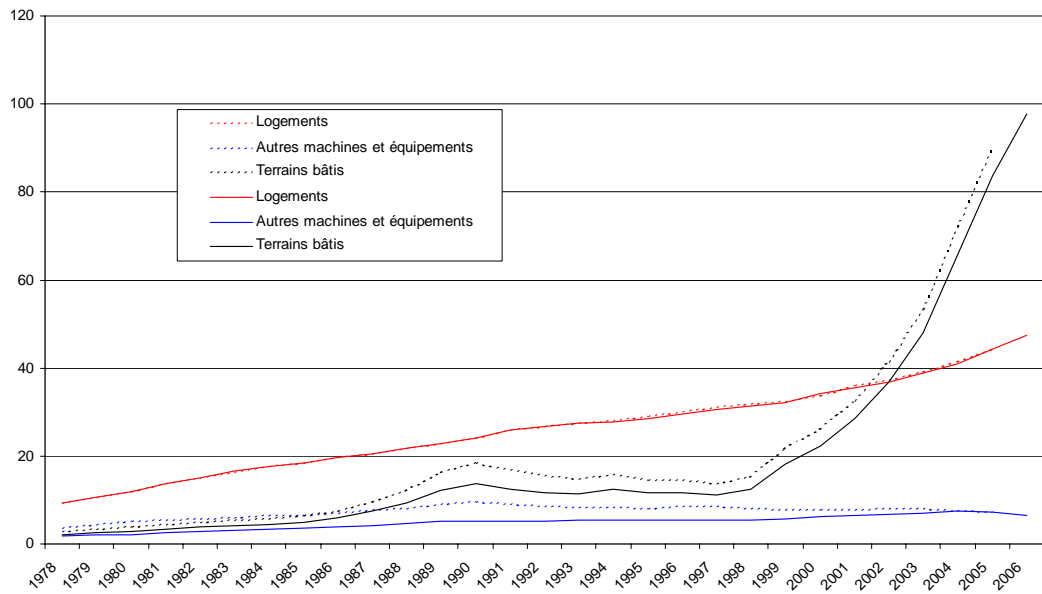
### Sociétés non financières



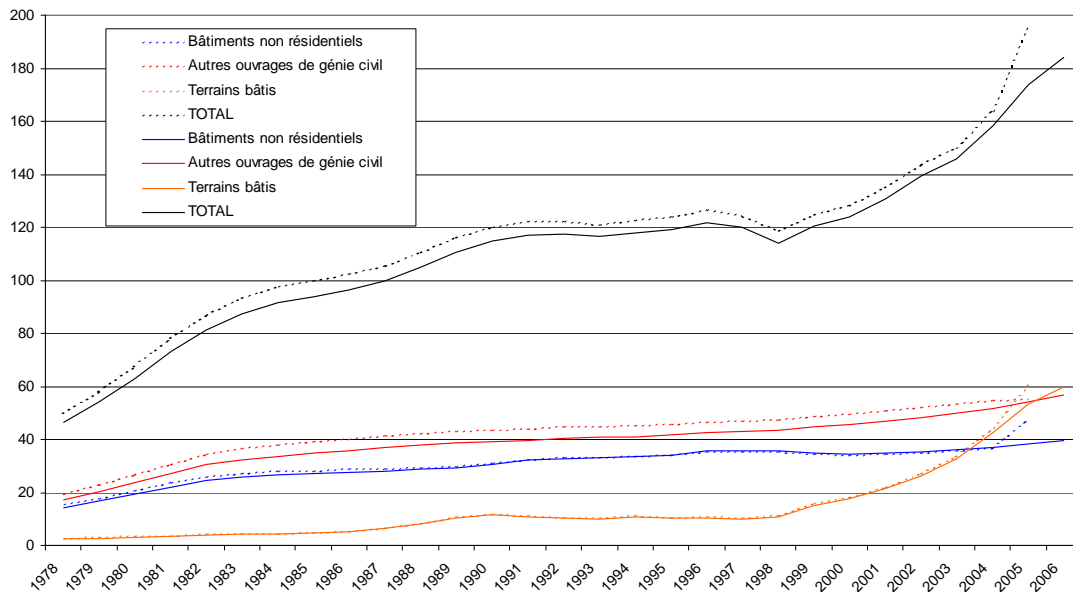
### Sociétés financières



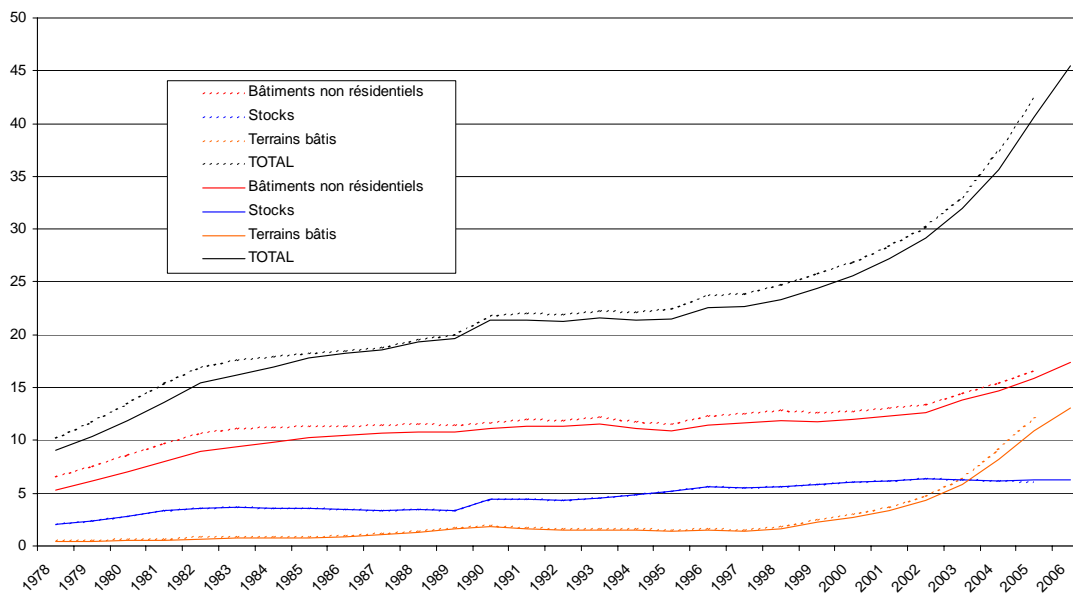
### Sociétés financières



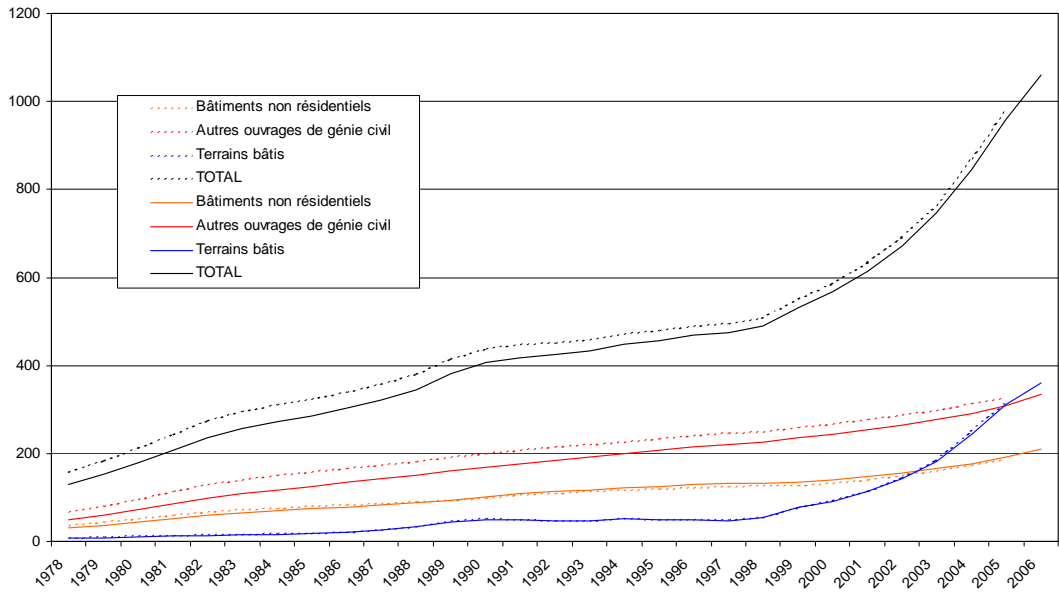
### Etat



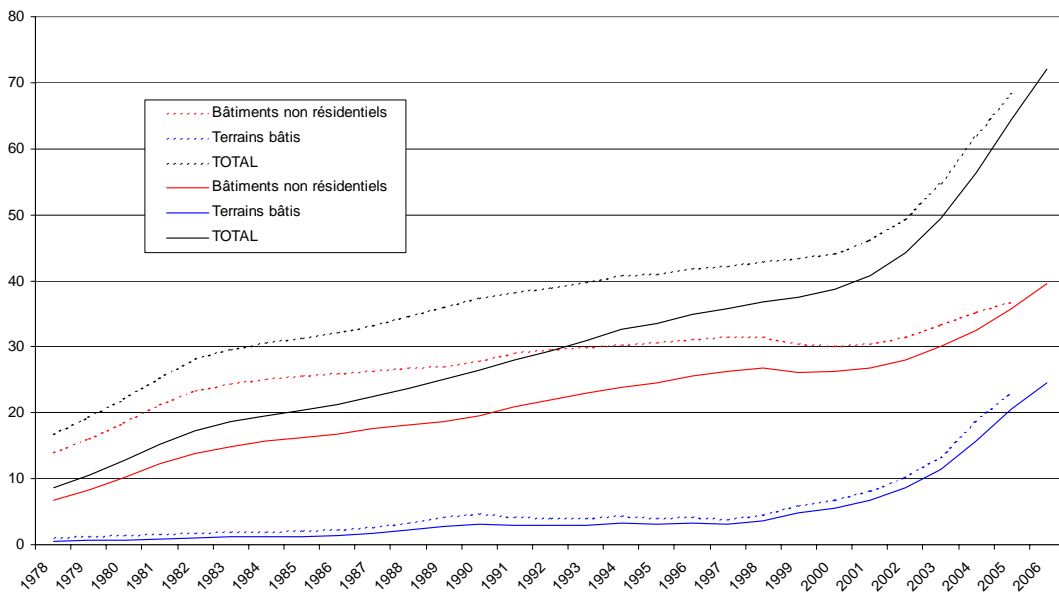
### Organismes divers d'administration centrale



### Administrations publiques locales



### Administrations de sécurité sociale



## Ménages

